

# LAKÓÉPÜLET KONCEPCIÓTERVE

PENTELEI MOLNÁR U. 6.

'B' VERZIÓ

---

**DS3**  
ÉPÍTÉSZ IRODA



### A épületrész

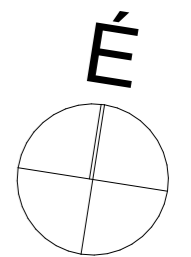
-Pince, földszint, emelet, tetőterasz

-Bruttó terület	230 m <sup>2</sup>
-Nettó terület	~ 160 m <sup>2</sup>
-Kert terület	278 m <sup>2</sup>
-Tetőterasz terület	55 m <sup>2</sup>

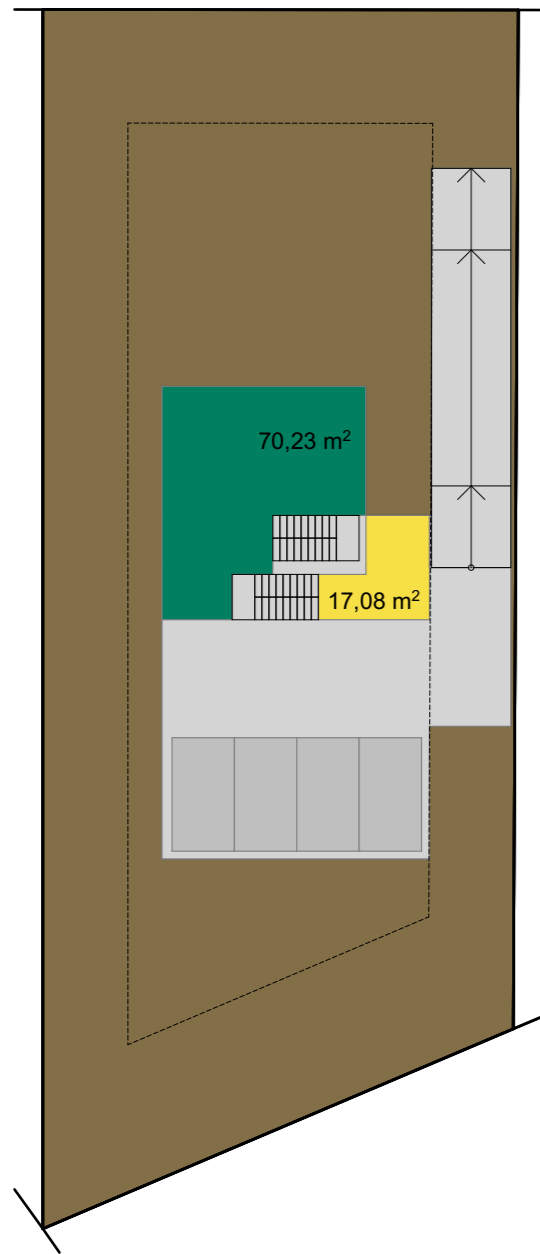
### B épületrész

-Pince, földszint, emelet, tetőterasz

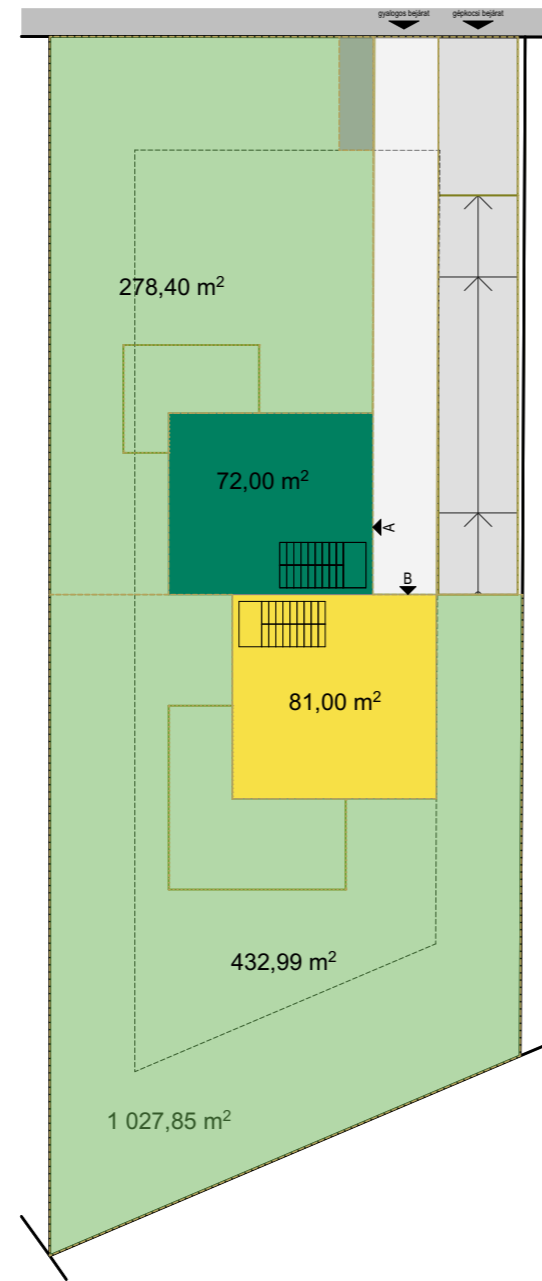
-Bruttó terület	195 m <sup>2</sup>
-Nettó terület	~ 140 m <sup>2</sup>
-Kert terület	433 m <sup>2</sup>
-Tetőterasz terület	64 m <sup>2</sup>



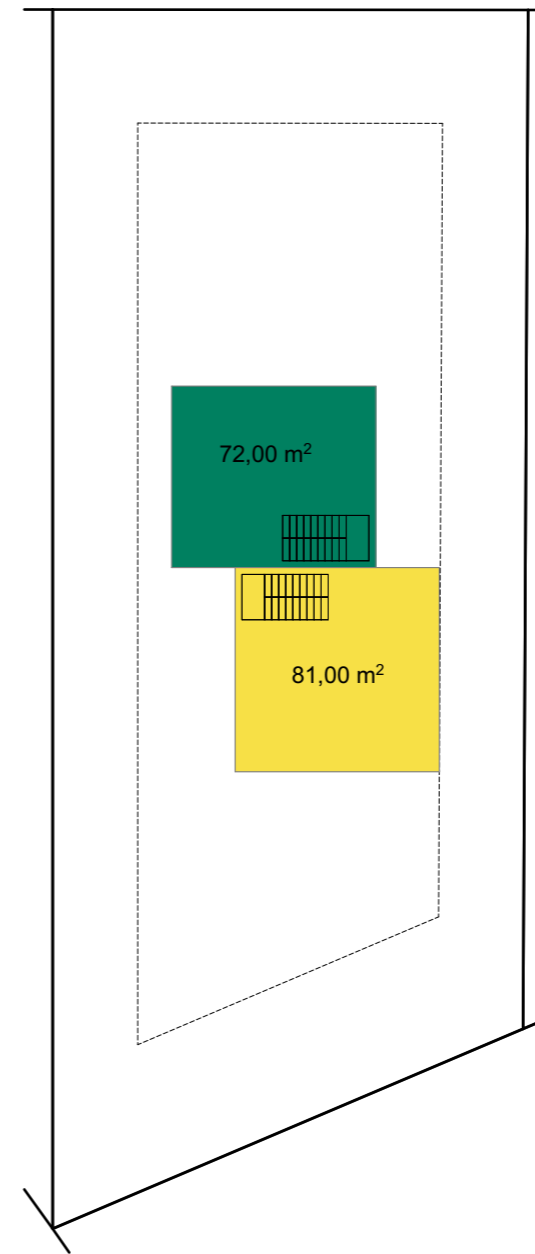
Pinceszint



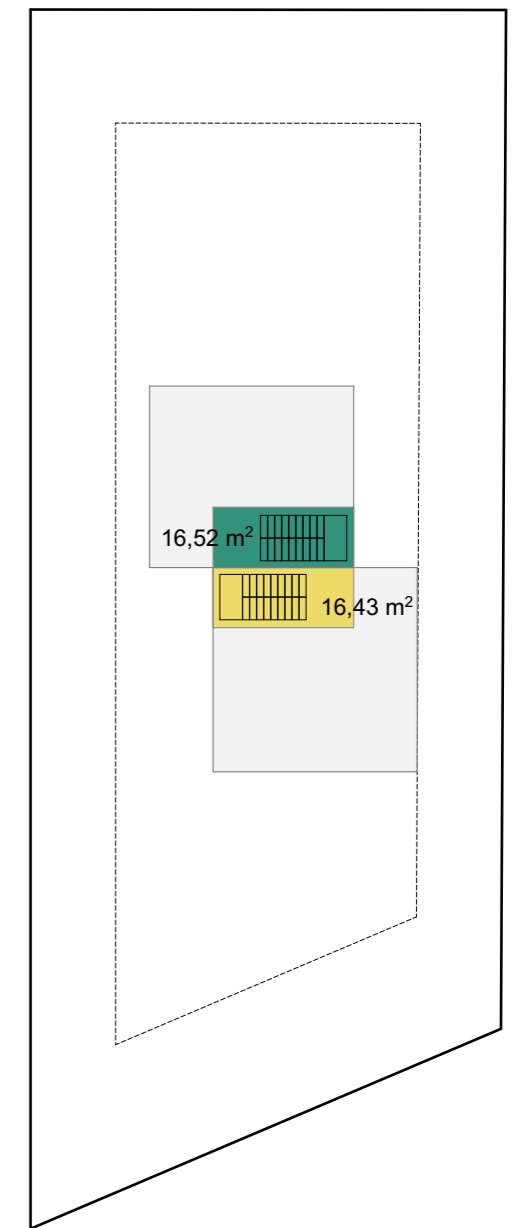
Földszint



Emelet



Tetőterasz



- A** ■ -Gépészet  
-Tároló  
-Háztartási h.  
-Wellness
- B** ■ -Gépészet  
-Tároló

- -Nappali  
-Konyha  
-Mosdó
- -Nappali  
-Konyha  
-Mosdó

- -3 Háló  
-2 Fürdő
- -3 Háló  
-Fürdő

- -Tetőterasz
- -Tetőterasz

